

АНГАРСК

Стратегии высоких целей



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

АНГАРСК

Стратегии высоких целей

Город

Стать одним из городов-лидеров Сибири по уровню и качеству жизни населения

Конкурентные преимущества

Обеспечить устойчивый экономический рост на основе инновационного развития

Бизнес-климат

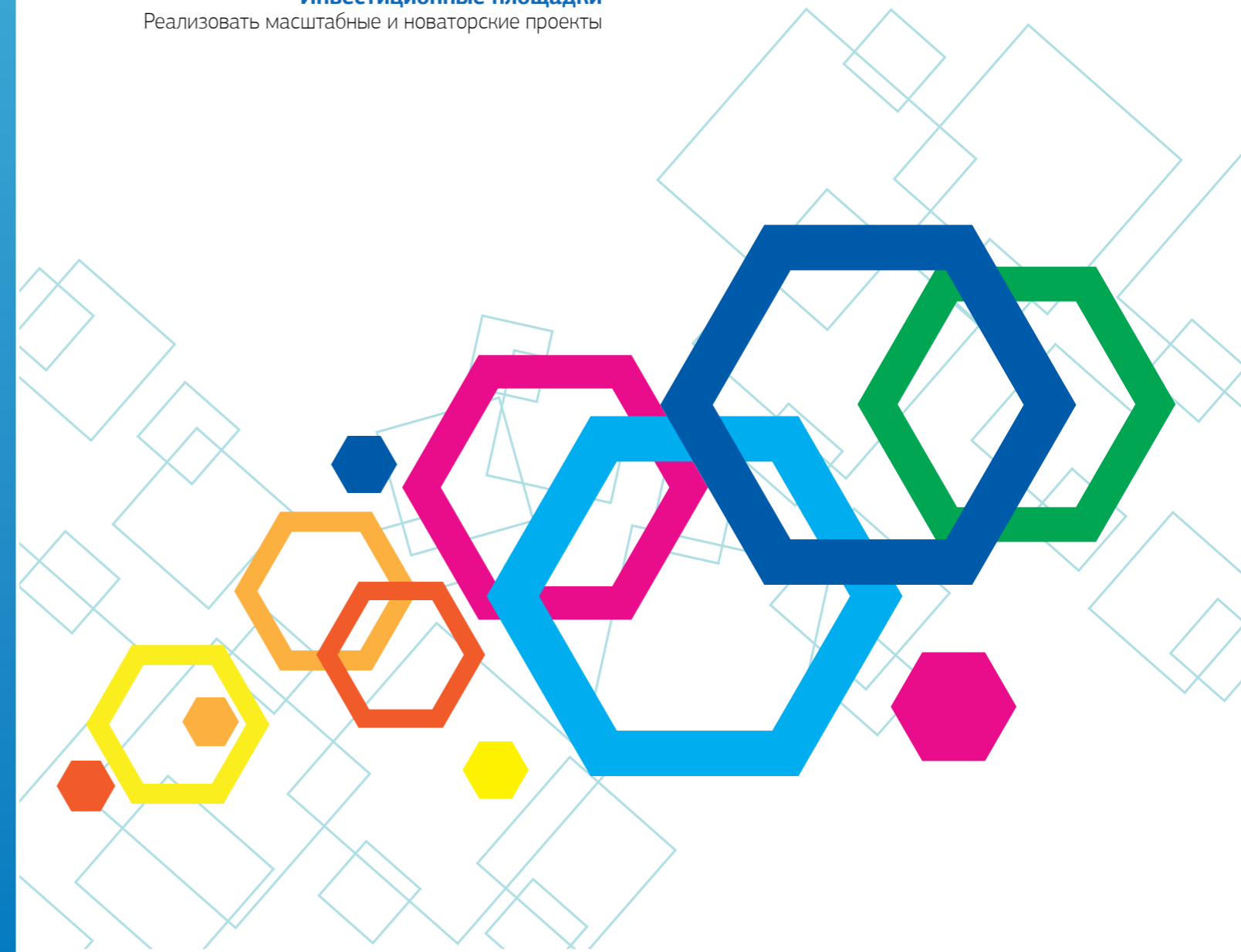
Повысить эффективность муниципального управления, быть открытыми и понятными обществу и инвесторам

Векторы развития

Создать условия для того, чтобы каждый горожанин смог применить свои знания, энергию и творческий потенциал

Инвестиционные площадки

Реализовать масштабные и новаторские проекты



ГОРОД НОВОГО ВРЕМЕНИ

АНГАРСК –

ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ГОРОД С ВЫСОКИМ ПРОМЫШЛЕННЫМ ПОТЕНЦИАЛОМ,
ТРЕТИЙ ПО ВЕЛИЧИНЕ ГОРОД ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ И ЛУЧШИЙ В ВОСТОЧНОЙ
СИБИРИ ПО УРОВНЮ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ПРИОРИТЕТНЫЕ ЗАДАЧИ

ФОРМИРОВАНИЕ

НЕФТЕГАЗОХИМИЧЕСКОГО
И ФАРМАЦЕВТИЧЕСКОГО КЛАСТЕРОВ

СОЗДАНИЕ

НОВЫХ ПРОИЗВОДСТВ И МОДЕРНИЗАЦИЯ
СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРЕДПРИЯТИЙ

РАЗВИТИЕ

ПРЕДПРИЯТИЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНДУСТРИИ
СФЕРЫ ТУРИЗМА И ОТДЫХА

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ

ТРАНСПОРТНЫХ И ЛОГИСТИЧЕСКИХ
СИСТЕМ

ОСВОЕНИЕ

ВЫПУСКА ИННОВАЦИОННЫХ ВИДОВ
ПРОДУКЦИИ

ПОДДЕРЖКА

ПРЕДПРИЯТИЙ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
БИЗНЕСА



ГЕОГРАФИЯ

Расположен в юго-западной, наиболее освоенной и развитой части Иркутской области в междуречье рек Ангара и Китой.

Расстояние до областного центра – Иркутска – 40 км.



КЛИМАТ

Резкоконтинентальный с сухой и продолжительной зимой, теплым коротким летом. Значительные колебания сезонных и суточных температур. Средняя температура января: -20 градусов по Цельсию. Средняя температура июля: +17 градусов по Цельсию. Безморозный период длится около 100 дней.



ЭКОНОМИКА

Нефтепереработка, нефтехимия, строительство и производство стройматериалов, транспорт, производство и распределение электроэнергии, атомная промышленность, переработка сельхозпродукции и производство продуктов питания.



ТРАНСПОРТ

Федеральные железнодорожная (Транссибирская магистраль) и автомобильная трассы (дорога М-53 «Сибирь»), близость (50 км) международного аэропорта «Иркутск». Рядом с Ангарском расположена железнодорожная грузовая станция Китой-Комбинатская.

КООРДИНАТЫ

52° северной широты

103° восточной долготы

МЕСТНОЕ ВРЕМЯ
Московское время

+5 часов

ПЛОЩАДЬ ГОРОДА

30 000 гектаров

НАСЕЛЕНИЕ

229,6 тыс. человек

Население, занятое в экономике

88,9 тыс. человек

В 2016 году Ангарск отметит свое 65-летие. Сегодня у города есть все возможности для дальнейшего роста. Динамичное развитие территории будет определяться такими векторами, как инновации, инвестиции, социальная ответственность и забота о людях



ВЕХИ ПРОМЫШЛЕННОГО РАЗВИТИЯ

- Строительство комбината по производству искусственного жидкого топлива (Комбинат-16)
- Строительство рабочего поселка

РЕЗУЛЬТАТ

Осень 1945 года

- Ускорение хозяйственного освоения Сибири и Дальнего Востока
- Устранение острой нехватки горюче-смазочных материалов на востоке страны

ЗАДАЧИ

- Железнодорожная станция Китой
- Черемховское каменноугольное месторождение
- Отличная площадка в пойме реки Китой для возведения промышленных предприятий и города

РЕСУРСЫ

- Запуск и наладка промышленного оборудования на Комбинате-16
- Строительство ТЭЦ №1, в то время самой большой в Сибири
- Строительство жилья и объектов социальной сферы

РЕЗУЛЬТАТ

30 мая 1951 года

Ангарску присвоен статус города

- Китойский ремонтно-восстановительный завод
- Оборудование, демонтированное с немецких заводов
- Высококвалифицированные инженерные кадры, направленные на стройку со всей страны

РЕСУРСЫ

- В апреле 1954 года на Комбинате-16 была получена первая химическая продукция - метанол и серная кислота. В 1957 году принято решение о перефилировании комбината с угольного на нефтяное сырье

- Строительство Ангарского электролизного химического комбината (АЭХК)

РЕЗУЛЬТАТ

1951-1957 годы

- Расширение ассортимента продукции Комбината-16
- Переработка нефти новых месторождений
- Строительство комбината атомной промышленности

ЗАДАЧИ

- Освоение новых нефтегазовых месторождений Западной Сибири
- Запуск ТЭЦ №1, которая снабжала тепловой и электрической энергией производства и город

РЕСУРСЫ

- Перевод АЭХК на газодиффузионный метод обогащения урана

- ПО «Ангарскнефтеоргсинтез» стало крупнейшим в Восточной Сибири и на Дальнем Востоке комплексом предприятий по нефтепереработке и нефтехимии

РЕЗУЛЬТАТ

1980-е годы

- Расширение мощностей химических производств
- Увеличение производительности и эффективности
- Улучшение экологической обстановки в регионе

ЗАДАЧИ

- Бурное промышленное развитие Восточной Сибири
- Наличие высококвалифицированных трудовых ресурсов
- Ангарский каскад ГЭС
- Мощная строительная база

РЕСУРСЫ

ЦЕНТР ИННОВАЦИОННОЙ НЕФТЕХИМИИ
ЛИДЕР РЕГИОНА ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

ГОРОД – «МАГНИТ» НОВЫХ ИДЕЙ, ПРОЕКТОВ, КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ И КРЕАТИВНЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ И СТРАТЕГИЧЕСКИХ ИНВЕСТОРОВ

+ ВАШИ ИНВЕСТИЦИИ

2014-2018 годы

ПРИВЛЕЧЕНИЕ СТРАТЕГИЧЕСКИХ ИНВЕСТОРОВ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА

ЗАДАЧИ

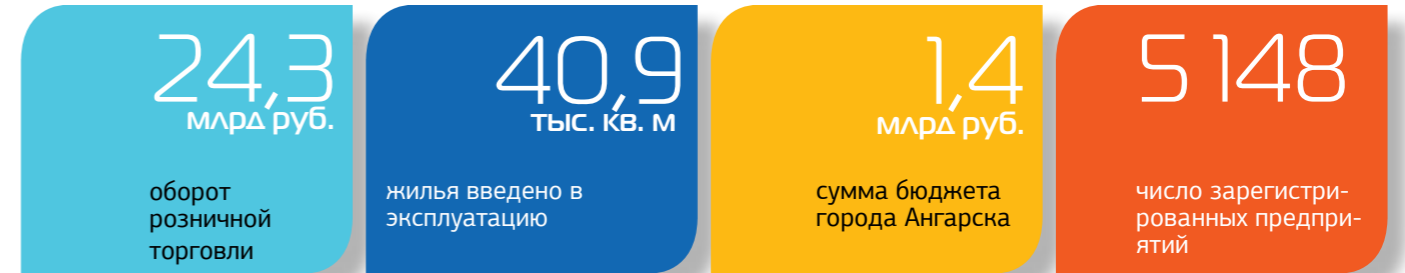
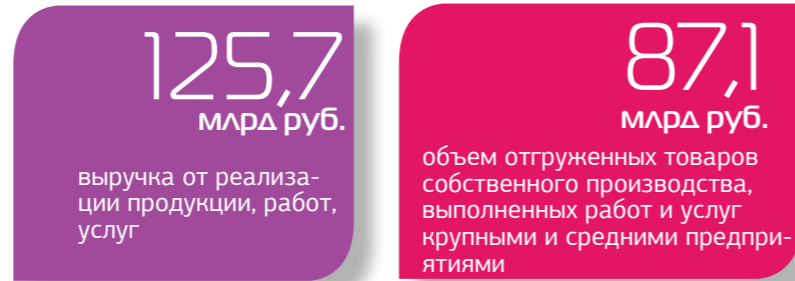
- Выгодное транспортно-географическое положение
- Развитая инфраструктура
- Мощный производственный потенциал
- Наличие высококвалифицированных трудовых ресурсов
- Наличие готовых площадок для размещения новых производств и жилищного строительства

РЕСУРСЫ

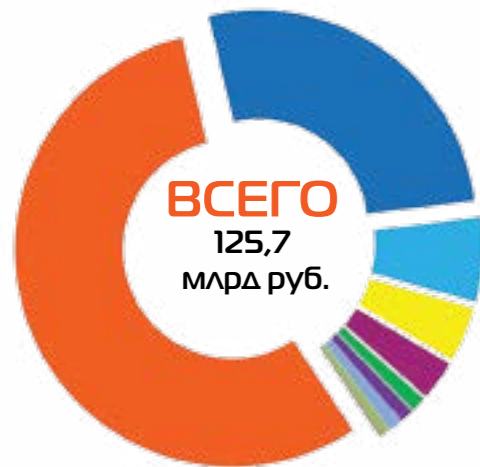
ОСНОВА ДЛЯ ДАЛЬНЕЙШЕГО РАЗВИТИЯ

АНГАРСК - ОДИН ИЗ КРУПНЕЙШИХ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ЦЕНТРОВ ВОСТОЧНОЙ СИБИРИ.
НА АНГАРСК ПРИХОДИТСЯ 11 % ПРОМЫШЛЕННОЙ ПРОДУКЦИИ И 10 % ЧИСЛЕННОСТИ
НАСЕЛЕНИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

2013
ОСНОВНЫЕ
ПОКАЗАТЕЛИ

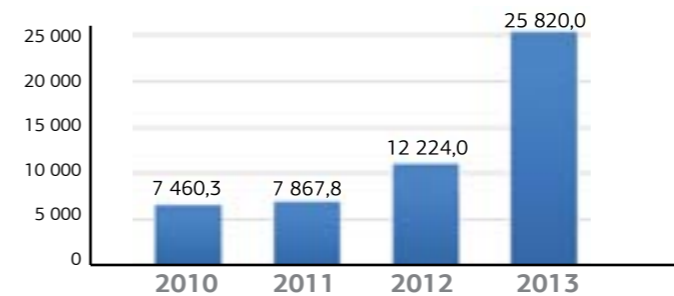


СТРУКТУРА ЭКОНОМИКИ ГОРОДА АНГАРСКА (по выручке от продажи товаров, продукции, работ, услуг за 2013 год, млн руб.)



69 978 676	Обрабатывающие производства
33 561 923	Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, бытовых изделий
7 966 378	Строительство
5 246 286	Операции с недвижимым имуществом
3 771 102	Прочие виды деятельности
1 483 527	Производство и распределение электроэнергии, газа и воды
1 311 893	Транспорт и связь
1 251 189	Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство
780 987	Здравоохранение и предоставление социальных услуг
123 124	Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг
113 145	Образование
111 770	Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение

ДИНАМИКА ИНВЕСТИЦИЙ в основной капитал предприятий Ангарска, млн руб.



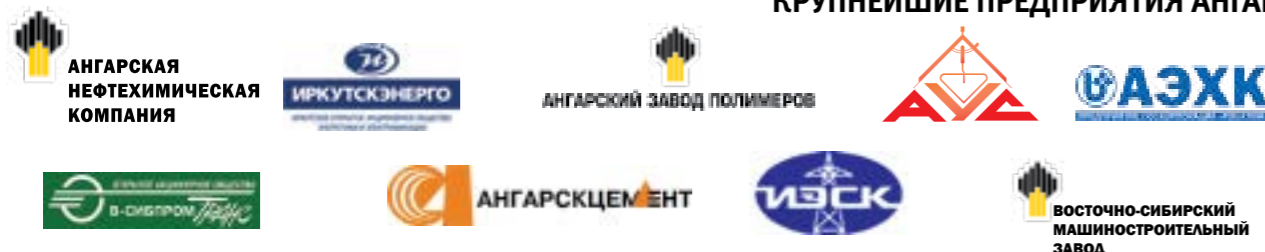
СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ в 2013 году*



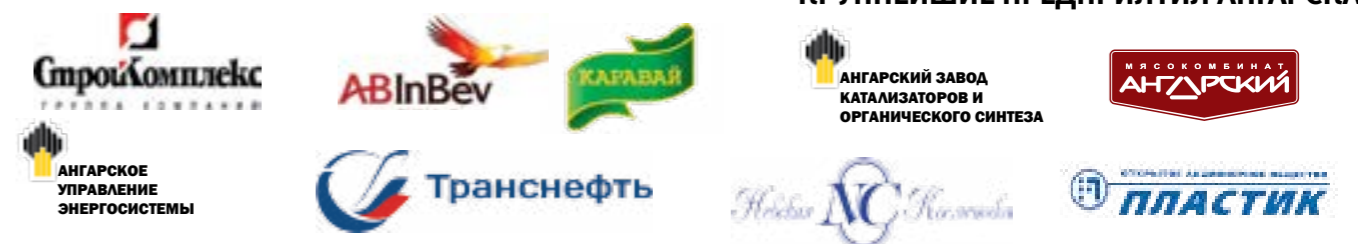
ТЕМПЫ РОСТА ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА, %



КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ АНГАРСКА



КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ АНГАРСКА



ГОРОД, КОМФОРТНЫЙ ДЛЯ ЖИЗНИ

ПО УРОВНЮ БЛАГОУСТРОЙСТВА И КАЧЕСТВУ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ
АНГАРСК ЯВЛЯЕТСЯ ОДНИМ ИЗ ЛИДЕРОВ СРЕДИ ГОРОДОВ СИБИРИ

- 1 **ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ БЛАГОУСТРОЙСТВА**
- 2 **ВЫСОКАЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ЖИЛЬЕМ**
- 3 **СТАБИЛЬНАЯ РАБОТА СИСТЕМ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ**
- 4 **ДОСТУПНОСТЬ УСЛУГ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ**
- 5 **НАЛИЧИЕ СОВРЕМЕННЫХ ФОРМАТОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ**
- 6 **НИЗКАЯ ЗАГРУЖЕННОСТЬ ГОРОДСКИХ ДОРОГ**
- 7 **ХОРОШАЯ ОСВЕЩЕННОСТЬ ГОРОДА**



При проектировании Ангарска особое внимание было уделено сохранению лесных массивов, разбивке парков и скверов. Ангарск и сегодня утопает в зелени. В настоящее время идет реконструкция городских парков в рамках реализации ведомственной целевой программы «Развитие парков города Ангарска» на 2013-2015 годы, а также реализуется городской проект «Любимому городу парки и скверы».

14,0
млн руб.
объем финансиро-
вания программы
«Развитие парков
города Ангарска» на
2013-2015 годы

132,9
млн руб.
было выделено
в 2013 году на
благоустройство
города

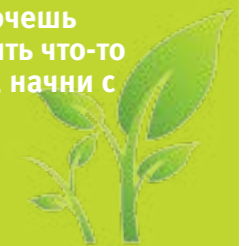


ЗАДАЧА
Реализация программ
по благоустройству,
поддержанию чистоты
и озеленению родного
города

ИНТЕРАКТИВНЫЙ ПРОЕКТ «ЧИСТЫЙ И ЗЕЛЕНый ГОРОД»



ДЕВИЗ
Если хочешь
изменить что-то
вокруг, начни с
себя!



МЕРОПРИЯТИЯ-КОНКУРСЫ

Флешмобы, проект «Шефская помощь», «Дом, в котором я живу», «Живи как хозяин», детский праздник «Город в ярких красках», «Из мусорной кучки – нужные штучки», «Я за чистый город! А ты?», конкурс социальной рекламы «Чистый город», акция «День без автомобиля», эксперимент по раздельному сбору мусора в СНТ: «Тополек», «Протока», «Дзержинец», общественные инициативы по благоустройству дворов и скверов и другие



РЕЗУЛЬТАТ
Создание комфортной
и безопасной
городской
среды, а также
благоустроенный,
зеленый и чистый
город, в котором
хочется жить



ОЦЕНКА
В 2013 году Ангарск
занял первое место
в общероссийском
конкурсе «Самый
чистый город
России»

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ И РЕЙТИНГИ

АНГАРСК – ОДИН ИЗ ЛИДЕРОВ ПО УРОВНЮ ЭКОНОМИКИ СРЕДИ ГОРОДОВ СИБИРИ. ПОМИМО МОЩНОГО ПРОМЫШЛЕННОГО ПОТЕНЦИАЛА, ОН ОТЛИЧАЕТСЯ ЕЩЕ И ОЧЕНЬ КОМФОРТНЫМИ УСЛОВИЯМИ ДЛЯ ЖИЗНИ, ЧТО НЕ РАЗ ПОДТВЕРЖДАЛОСЬ ПОБЕДАМИ ВО ВСЕРОССИЙСКИХ КОНКУРСАХ



НАШИ ДОСТИЖЕНИЯ

2005 и 2008

АНГАРСК ЗАНЯЛ ПЕРВОЕ МЕСТО

во всероссийском конкурсе «Самый благоустроенный город России», проводимом Росстроем

2012

АНГАРСК ЗАНЯЛ 43 МЕСТО

в «Интегральном рейтинге ста крупнейших городов России», проводимого Институтом территориального планирования «Урбаника» (Санкт-Петербург) и специалистами Союза архитекторов России. Данный рейтинг основан на объективной оценке стоимости и качества проживания в городе для самих горожан

2013

АНГАРСК ЗАНЯЛ ПЕРВОЕ МЕСТО

в конкурсе «Самый чистый город России», который проводится среди муниципальных образований России

Ангарск входит в число 100 крупнейших промышленных центров России

АНГАРСК В ЭКОНОМИКЕ РОССИИ:

- 4,1% РОССИЙСКОЙ НЕФТЕПЕРЕРАБОТКИ
- 4,1% ВЫПУСКА ТОПЛИВ
- 4,4% ВЫПУСКА ДИЗЕЛЬНЫХ ТОПЛИВ
- 3,7% ПРОИЗВОДСТВА ТОПОЧНОГО МАЗУТА

Ангарская нефтехимическая компания занимает первое место среди предприятий нефтеперерабатывающего блока самой мощной нефтяной компании России - НК «Роснефть»

НАШИ КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА АНГАРСКА –
ОТЛИЧНАЯ ОСНОВА ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ МОЩНОГО
ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА.
БЛАГОДАРЯ СИЛЬНЫМ СТОРОНАМ НАШЕГО ГОРОДА
ЗДЕСЬ СОЗДАНЫ УНИКАЛЬНЫЕ БИЗНЕС-ВОЗМОЖНОСТИ

ВЫГОДНОЕ
транспортно-географическое
положение

БЛАГОПРИЯТНЫЕ
природно-климатические
условия, наличие источников
чистой воды

ПЕРСПЕКТИВЫ
для развития новых
производств и туризма

ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ
развития инфраструктуры:
транспортной, инженерной,
финансовой, деловой

МОЩНЫЕ
промышленный и строительный
комплексы, что гарантирует
инвесторам реализацию проектов
любой сложности

**ДОСТУПНОСТЬ И
НАДЕЖНОСТЬ**
энергетических ресурсов при их
относительно низкой стоимости

**БЛАГОПРИЯТНЫЙ
БИЗНЕС-КЛИМАТ**
Развитый сектор малого и среднего
предпринимательства, наличие
программ поддержки

НАЛИЧИЕ ГОТОВЫХ
площадок для реализации
инвестиционных проектов, в том числе
для жилищного строительства

**ЭФФЕКТИВНАЯ
СИСТЕМА**
поддержки и сопровождения инвесторов.
Налоговые льготы. Успешный опыт
реализации инвестиционных проектов
на территории

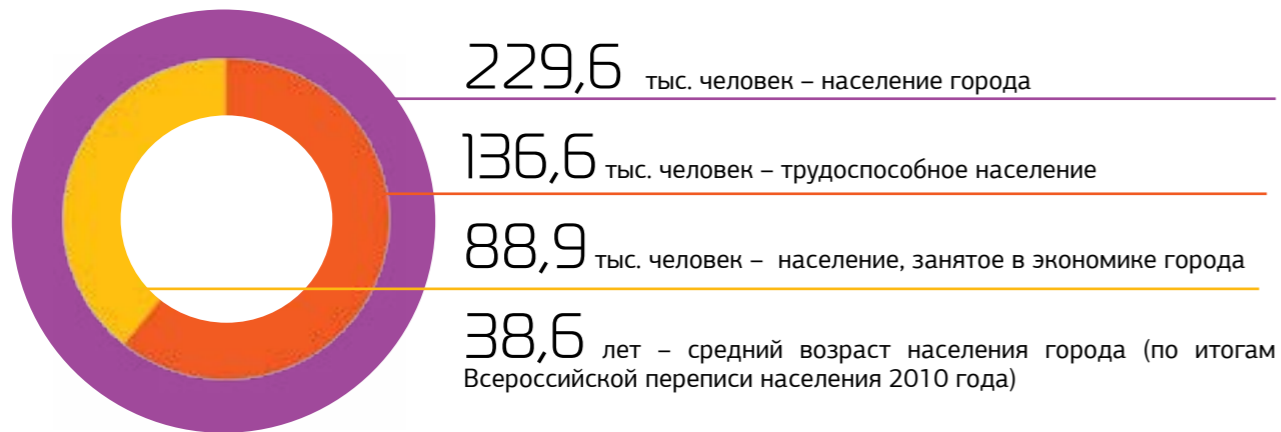
РЕСУРСЫ
Высококвалифицированные
кадры и мощный слой
экономически активного
населения. Развитый научно-
образовательный комплекс

УСТОЙЧИВОЕ
финансовое положение
территории

ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ
благоустройства и обеспечения
услугами социальной сферы

ГЛАВНЫЕ ПРИЧИНЫ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В АНГАРСК

ЦЕНТР ПРИТЯЖЕНИЯ КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ КАДРОВ



Бесспорным преимуществом Ангарска является возможность обеспечить предприятие любой сферы экономики высококвалифицированными подготовленными кадрами

Система высшего, среднего и начального профессионального образования в Ангарске насчитывает 16 учебных заведений, из них государственных – 8

В них обучается **8,3** тыс. человек

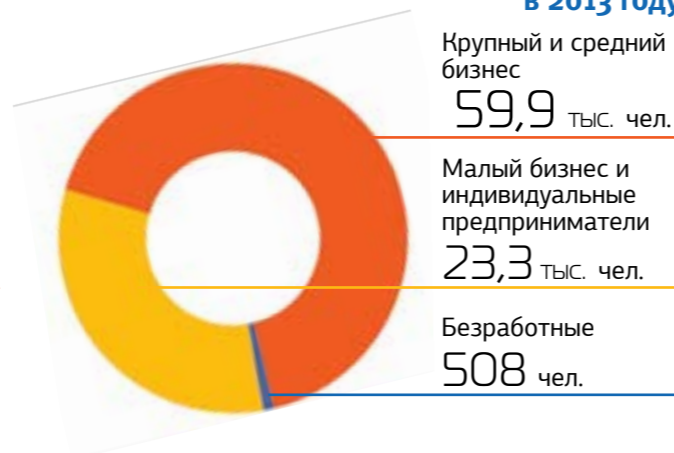
СОВРЕМЕННЫЕ ТРЕНДЫ

- Высокий уровень квалификации кадров
- Возможность повышения квалификации и профессионального роста
- Инновационное среднее образование
- Отличная система высшего, среднего и начального профессионального образования
- Низкий уровень безработицы
- Возможность для трудоустройства молодежи

СРЕДНЯЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА (руб.) в 2013 году



СТРУКТУРА ЗАНЯТОСТИ НАСЕЛЕНИЯ в 2013 году



АНГАРСК – ПЕРСПЕКТИВНЫЙ И МОЛОДОЙ ГОРОД, С НИМ СВЯЗЫВАЮТ СВОЕ БУДУЩЕЕ ТЫСЯЧИ ГОРОЖАН!

ГОРОД С РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

Развитая инфраструктура – залог успешной реализации любого инвестиционного проекта. Ангарск является крупным транспортным узлом Восточной Сибири. Он расположен на перекрестке автомобильных и железных дорог, рядом с международным аэропортом «Иркутск». Отличная инженерная инфраструктура и наличие готовых площадок для инвесторов значительно снижают их первоначальные затраты на запуск проектов. Все предприятия жизнеобеспечения Ангарска функционируют уверенно и эффективно, что служит гарантией бесперебойной поставки коммунальных услуг.



ТУРИСТИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ АНГАРСКА

АНГАРСК РАСПОЛОЖЕН В ЦЕНТРЕ УНИКАЛЬНОГО РЕГИОНА, СЕРДЦЕ КОТОРОГО ПРИРОДНАЯ ЖЕМЧУЖИНА РОССИИ – ОЗЕРО БАЙКАЛ! ЕЖЕГОДНО ИРКУТСКУЮ ОБЛАСТЬ ПОСЕЩАЕТ БОЛЕЕ 900 ТЫСЯЧ ТУРИСТОВ, ЧАСТЬ ИЗ КОТОРЫХ ПРИЕЗЖАЕТ В АНГАРСК, ИМЕЮЩИЙ ОГРОМНЫЕ ПЕРСПЕКТИВЫ ДЛЯ РАЗВИТИЯ МНОГИХ ВИДОВ ТУРИЗМА!



Музей Победы



Музей часов



Хоккейная команда «Ермак»

ИНФРА-СТРУКТУРА ДЛЯ ТУРИЗМА
Транспортная, гостиничная и развлекательная



Ангарский Арбат

ЦЕНТР КУЛЬТУРНОЙ ЖИЗНИ
В Ангарске проводятся конкурсы и фестивали, концерты и выставки народного и классического искусства

ТУРИЗМ
ПРИОРИТЕТНОЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА

ВОЗМОЖНОСТИ
Для познавательного, спортивного, культурного, событийного туризма, активного отдыха и санаторно-курортного лечения



Фестиваль деревянной скульптуры «Лукоморье»

УНИКАЛЬНЫЕ АНГАРСКИЕ БРЕНДЫ



ОТКРЫТИЕ
В 2014 году в Ангарске в рамках Общенациональной программы «В кругу семьи» будет установлена скульптурная композиция «Святые благоверные Петр и Феврония Муромские», которые в русской культуре являются олицетворением супружеской любви и верности

ЦЕНТР НАУКИ И ИННОВАЦИЙ

ОСОБОЕ ВНИМАНИЕ В АНГАРСКЕ УДЕЛЯЕТСЯ ИННОВАЦИОННОМУ РАЗВИТИЮ ЭКОНОМИКИ, ИНТЕГРАЦИИ ВУЗОВ И ПРЕДПРИЯТИЙ, ПОДДЕРЖКЕ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ И ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ПРОЕКТОВ

Для того, чтобы двигаться вперед, сегодня мало быть успешным. Бизнес, город и его люди должны обладать мощным инновационным потенциалом, благодаря которому можно успешно конкурировать и наращивать темпы развития экономики

В рамках реализации городских программ по поддержке малого и среднего бизнеса предусмотрена финансовая помощь (предоставление субсидий) на возмещение части затрат, связанных с проведением научно-исследовательской деятельности



НАУЧНЫЕ И ПРОЕКТНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Ангарский филиал ФГБУ «ВСНЦ ЭЧ» СО РАМН (Институт профзаболеваний) | ИНСТИТУТ ГОРПРОЕКТ | АНГАРСКАЯ НЕФТЕХИМИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ | АНГАРСКИЙ ЗАВОД КАТАЛИЗАТОРОВ И ОРГАНИЧЕСКОГО СИНТЕЗА | АЭХК

СредПроект | АС | ТАIGA | Ангара-Реактив | ООО «Ангарское ОКБА»

ПРЕДПРИЯТИЯ С МОЩНЫМ ИННОВАЦИОННЫМ ПОТЕНЦИАЛОМ

БИЗНЕС-КЛИМАТ И ОТКРЫТОСТЬ ВЛАСТИ

АНГАРСК СЕГОДНЯ – ОДИН ИЗ НАИБОЛЕЕ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫХ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ ГОРОДОВ ВОСТОЧНОЙ СИБИРИ. ЗДЕСЬ СОЗДАНЫ МАКСИМАЛЬНО КОМФОРТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ИНВЕСТИРОВАНИЯ В РАЗВИТИЕ РАЗЛИЧНЫХ ОТРАСЛЕЙ ГОРОДСКОЙ ЭКОНОМИКИ

ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ

ЯСНОСТЬ И ПРОСТОТА инвестиционного процесса

РАВНОПРАВИЕ инвесторов

ОТКРЫТОСТЬ И ДОСТУПНОСТЬ городской власти

ЭФФЕКТИВНОСТЬ взаимодействия органов власти и инвесторов

НЕИЗМЕННОСТЬ принятых решений

ОБЪЕКТИВНОСТЬ И ЗДРАВЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ СМЫСЛ в принимаемых решениях



ЗАДАЧИ ИНВЕСТИЦИОННОГО СОВЕТА

- ▶ Поддержка предприятий Ангарска
- ▶ Решение ключевых проблем инвесторов
- ▶ Создание условий для привлечения инвестиций в экономику города Ангарска
- ▶ Стимулирование инвестиционной и предпринимательской активности
- ▶ Формирование благоприятного инвестиционного климата

ИСТОРИИ УСПЕШНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ



Ангарчанам есть чем гордиться:
Ангарский пивоваренный филиал ОАО «САН ИнБев» – одно из самых современных предприятий пищевой промышленности Иркутской области и один из самых новых пивоваренных заводов в России

сентябрь 2006 года
НАЧАЛО
СТРОИТЕЛЬСТВА
ЗАВОДА

апрель 2009 года
ЗАПУСК
НОВОГО
ЗАВОДА



ИНВЕСТИЦИИ
В ПРОЕКТ
> 6 млрд руб.



ФАКТОРЫ, ПОВЛИЯВШИЕ НА ВЫБОР АНГАРСКА КАК ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

- Наличие готовой площадки для строительства со всеми инженерными коммуникациями
- Наличие высококвалифицированных кадров
- Поддержка со стороны местных и региональных властей
- Качество питьевой воды
- Географическое положение и высокая транспортная доступность

В АНГАРСКЕ НАКОПЛЕН ПОЛОЖИТЕЛЬНЫЙ ОПЫТ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ И ИНВЕСТОРОВ. ЯРКИМИ ПРИМЕРАМИ СОВМЕСТНОЙ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ СТАЛО СТРОИТЕЛЬСТВО НОВОГО ЗАВОДА МЕЖДУНАРОДНОЙ КОМПАНИИ «САН ИНБЕВ» (КРУПНЫЙ БИЗНЕС), ОТКРЫТИЕ ПРОИЗВОДСТВА СТИРАЛЬНЫХ МАШИН (МАЛЫЙ БИЗНЕС)



ООО «НОВАСИБ»:
производство стиральных машин эконом-класса на индустриальной площадке Ангарского технопарка

Середина
2010 года
НАЧАЛО
СТРОИТЕЛЬСТВА

Май
2011 года
ЗАПУСК
НОВОГО ЗАВОДА



ИНВЕСТИЦИИ
В ПРОЕКТ
60 млн руб.

8 млн руб.
налоговые
отчисления

89 человек
трудятся на
предприятии

УНИКАЛЬНОСТЬ ПРЕДПРИЯТИЯ:

Современная система управления на основе «шести сигм»

Основные крупные детали изготавливаются на заводе, и лишь мелкие закупаются у других производителей, что значительно снижает себестоимость продукции

ФАКТОРЫ, ПОВЛИЯВШИЕ НА ВЫБОР АНГАРСКА КАК ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

Удачное транспортно-географическое месторасположение для снижения издержек по доставке готовой продукции в различные регионы Российской Федерации

Наличие готовой площадки для строительства со всеми инженерными коммуникациями

РАЗВИТИЕ НЕФТЕГАЗОХИМИЧЕСКОГО КЛАСТЕРА

КРУПНЕЙШЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ АНГАРСКА – АНГАРСКАЯ НЕФТЕХИМИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ – ИГРАЕТ ГЛАВЕНСТВУЮЩУЮ РОЛЬ В ЭКОНОМИКЕ ГОРОДА. ОАО «АНХК» ТАКЖЕ ЯВЛЯЕТСЯ КРУПНЕЙШИМ ПРЕДПРИЯТИЕМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ПЕРЕРАБОТКЕ НЕФТИ, ВЫПУСКУ НЕФТЕПРОДУКТОВ И НЕФТЕХИМИИ И ИГРАЕТ ВАЖНУЮ РОЛЬ В НЕФТЕПРОДУКТООБЕСПЕЧЕНИИ СИБИРИ И ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА

3,6%

прогнозируемый рост
внутреннего спроса
на нефтепродукты
в 2014-2016 годах

ФАКТОРЫ УСПЕХА предприятий нефтегазо- химического кластера

- Ежегодный рост внутреннего спроса на нефтепродукты
- Рост автомобилизации населения
- Рост пассажиропотока и грузооборота

3,8

млрд куб. м
запасы природного
газа месторождений
Восточной Сибири

НЕФТЕГАЗО- ХИМИЧЕСКИЙ КЛАСТЕР НА ОСНОВЕ АНХК

РЕСУРСЫ

- Действующие конкурентоспособные предприятия нефтеперерабатывающих и нефтехимических отраслей
- Квалифицированные кадры
- Отработанные производственные технологии
- Природные ресурсы
- Рынки сбыта продукции

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

для компаний по добыче топливно-энергетических ресурсов, нефтепереработки и нефтехимии

2,3

млрд тонн
запасы нефти
месторождений
Восточной Сибири

СОЗДАНИЕ НОВЫХ
ПРОИЗВОДСТВ
И СЕРВИСНЫХ
КОМПАНИЙ

СОЗДАНИЕ ФАРМАЦЕВТИЧЕСКО- ХИМИЧЕСКОГО КЛАСТЕРА

СОЗДАНИЕ ФАРМАЦЕВТИЧЕСКО-ХИМИЧЕСКОГО КЛАСТЕРА ЯВЛЯЕТСЯ ОДНИМ ИЗ ПРИОРИТЕТОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ. В АНГАРСКЕ УЖЕ МНОГО ЛЕТ УСПЕШНО РАБОТАЮТ НАУКОЕМКИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ, ПРОИЗВОДЯЩИЕ ИННОВАЦИОННУЮ ПРОДУКЦИЮ ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО И ЛЕЧЕБНО-ПРОФИЛАКТИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ТАКИЕ КАК ЗАО «ТАЙГА-ПРОДУКТ» И ООО «ФИРМА «ЛАКОВИТ», А ТАКЖЕ ЕСТЬ ПРЕКРАСНАЯ НАУЧНАЯ БАЗА - АНГАРСКИЙ ФИЛИАЛ ФГБУ «ВСНЦ ЭЧ» СО РАМН И НИИ БИОФИЗИКИ АГТА, КОТОРЫЕ МОГУТ СТАТЬ ОСНОВОЙ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ ФАРМИНДУСТРИИ

ФОРМУЛА УСПЕХА ЗАО «ТАЙГА-ПРОДУКТ»

- 14 лет на рынке
- Научное производство оздоровительной продукции из дикорастущих лекарственных растений Прибайкалья
- 45 видов авторской продукции из экологически чистого сырья
- Интенсивная работа по разработке и госрегистрации новых препаратов
- Активная выставочная деятельность
- Организация ежегодных слетов студентов мединституты Сибири и Дальнего Востока

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИЯТИЙ ФАРМИНДУСТРИИ

- Налоговые преференции
- Оказание содействия в создании промышленной инфраструктуры
- Субсидирование научных исследований

ФОРМУЛА УСПЕХА ООО «ФИРМА «ЛАКОВИТ»

- 20 лет на рынке
- Более 35 инновационных видов продукции
- Уникальное производство кисломолочных продуктов лечебно-профилактического назначения (пробиотиков, пребиотиков и синбиотиков)
- Активное участие в социальной жизни города

ФАРМАЦЕВТИЧЕСКО- ХИМИЧЕСКИЙ КЛАСТЕР

ЗАДАЧА

Разработка, выпуск и реализация нового поколения лекарственных средств, медицинской техники и изделий медицинского назначения

50 НОВЫХ
инновационных лекар-
ственных препаратов
разрабатывается в
научных организациях
Иркутской области

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

работает над включением фармацевтико-химического кластера в Федеральную целевую программу «Развитие фармацевтической и медицинской промышленности Российской Федерации на период до 2020 года и дальнейшую перспективу».



Правительство РФ готово поддержать проект создания фармкластера в Иркутской области. Нам необходимо развивать свой интеллектуальный потенциал и создавать высокотехнологичные, наукоемкие и экологически чистые производства.

Дмитрий Медведев,
премьер-министр Российской Федерации



СПОРТИВНЫЕ ТРАДИЦИИ И УСПЕХИ

**САМОЕ КРУПНОЕ
СПОРТИВНОЕ СООРУЖЕНИЕ**
от Красноярска до Благовещенска

ЛЕДОВЫЕ АРЕНЫ
Малая и Большая

6900 ЗРИТЕЛЕЙ
вместимость Большой арены

СЕКЦИИ
хоккея и фигурного катания для детей

ХОККЕЙНАЯ КОМАНДА «ЕРМАК»
Высшей хоккейной лиги

СПОРТИВНОЕ СЕРДЦЕ АНГАРСКА

**ДВОРЕЦ СПОРТА
«ЕРМАК»**

37 131
человек
занимается
в спортивных
секциях и группах

369
спортивных
сооружений
действует на
территории
Ангарска

32
спортсмена
стали победителями и
призерами чемпионатов
мира, чемпионатов
и первенств Европы,
чемпионатов и
первенств России
в 2013 году

24
спортсмена
имеют звание
«Мастер спорта
России»

6
спортсменов
имеют звание
«Мастер спорта
международного
класса»

ПЕРСПЕКТИВНЫЕ СПОРТИВНЫЕ ПРОЕКТЫ

99,1 млн руб.

Строительство второй очереди
Лыжно-биатлонного комплекса
«Ангарский» с возведением
зрительских трибун на 2500
посадочных мест

43,5 млн руб.

Строительство физкультурно-
оздоровительного комплекса

18,0 млн руб.

Строительство трассы Bicycle
Moto eXtreme

4,2 млн руб.

Устройство уличных
тренажеров и турников

3,2 млн руб.

Возведение стены для
скалолазания

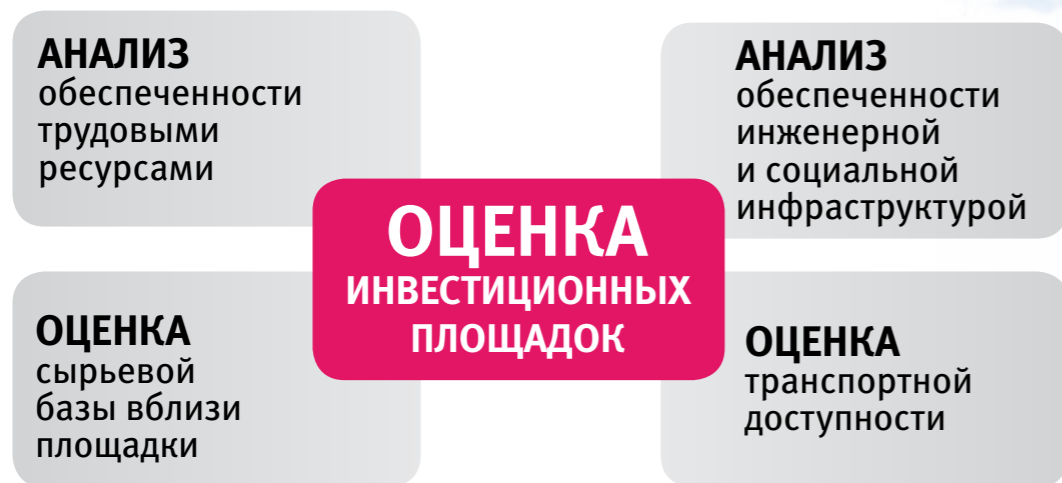
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТФЕЛЬ

ВЫЯВЛЕНИЕ И РЕАЛИЗАЦИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРОЕКТОВ ЯВЛЯЕТСЯ КЛЮЧЕВОЙ ЗАДАЧЕЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА АНГАРСКА. НА ОСНОВАНИИ АНАЛИЗА ПОТРЕБНОСТЕЙ И ВОЗМОЖНОСТЕЙ АНГАРСКА В ГОРОДЕ СФОРМИРОВАН ПОРТФЕЛЬ ПРИОРИТЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, К РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ПРИГЛАШАЮТСЯ ИНВЕСТОРЫ



ГОТОВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

В АНГАРСКЕ СФОРМИРОВАНА ОТЛИЧНАЯ БАЗА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК, БОЛЬШАЯ ЧАСТЬ КОТОРЫХ ИМЕЕТ ГОТОВУЮ ИНЖЕНЕРНУЮ И ТРАНСПОРТНУЮ ИНФРАСТРУКТУРУ



**ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ТАКИХ ПЛОЩАДОК
ЗНАЧИТЕЛЬНО СНИЖАЕТ ИЗДЕРЖКИ ИНВЕСТОРОВ**



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ (земельные участки) для размещения промышленных объектов

Кадастровый номер объекта	Месторасположение объекта	Площадь	Функциональное назначение	Инженерная и транспортная инфраструктура
38:26:040302:202	квартал 252, строение 2	6,3589 га	автотранспортное предприятие	в непосредственной близости а/дорога, линия ЛЭП 6 кВ, подведены водопроводные, канализационные и тепловые сети
38:26:040302:204	квартал 252, строение 2/12	3,0066 га	тепличное хозяйство	в непосредственной близости а/дорога, линия ЛЭП 6 кВ, подведены водопроводные, канализационные и тепловые сети
38:26:040302:214	квартал 252, строение 4	2,4429 га	складское хозяйство, цех по переработке пиломатериала	в непосредственной близости а/дорога, линия ЛЭП 6 кВ, подведены водопроводные, канализационные и тепловые сети
38:26:040302:215	квартал 252, строение 35	2,0329 га	складские помещения	в непосредственной близости а/дорога, линия ЛЭП 6 кВ, подведены водопроводные, канализационные и тепловые сети
38:26:040501:272	квартал 208, дом 1	2,4451 га	оздоровительное учреждение	в непосредственной близости а/дорога, подведены водопроводные, канализационные и тепловые сети
38:26:040503:730	квартал 220, смежно с домом 4	0,754 га	торговые помещения	в непосредственной близости а/дорога, подведены водопроводные, канализационные и тепловые сети
38:26:000000:9 (учетный номер 38:26:041404:2)	в 2,5 км юго-западнее ст. Суховская и в 3,0 км восточнее 219 квартала	82,6 га	производственная деятельность (промплощадка ОАО «АЭХК»)	в непосредственной близости а/дорога, подведены водопроводные, канализационные и тепловые сети
38:26:000000:9 (учетный номер 38:26:041404:2)	в 2,5 км юго-западнее ст. Суховская и в 3,0 км восточнее 219 квартала	49,8 га	складское хозяйство (склад 75 и территория землепользования ОАО «АЭХК»)	в непосредственной близости а/дорога, подведены водопроводные, канализационные и тепловые сети
38:26:000000:9 (учетный номер 38:26:041405:6)	в 2,5 км юго-западнее ст. Суховская и в 3,0 км восточнее 219 квартала	6,0 га	по согласованию заинтересованных сторон	в непосредственной близости а/дорога, подведены водопроводные, канализационные и тепловые сети
38:26:041201:71	первый промышленный массив, автомобильная дорога № 9, в 2,5 км от пересечения с автомобильной дорогой № 16, стр. 1	20 га	ПНМ производство нерудных материалов	ж/д тупик, причал, ТП, водопровод, телефонная связь
38:26:041204:79	первый промышленный массив, квартал 7, строение 1	9,264 га	ДОК-2 деревообрабатывающее производство	ТП, телефонная связь
38:26:041102:4	микрорайон Цементник, в 95 м северо-западнее пересечения улиц Баумана и Фурманова, строение 1	5,3254 га	база № 3 УПТК хранение светлых нефтепродуктов	телефонная связь, вода, электрическая энергия
38:26:041201:23	первый промышленный массив, автомобильная дорога № 15а в 340 м к юго-востоку пересечения с автомобильной дорогой № 16, строение 1 для эксплуатации нежилых зданий базы № 2 УПТК	5,0 га	база № 2 УПТК хранение материалов	ТП, водопровод, телефонная связь
38:26:040301:119	микрорайон Новый-4, дом 48	1 783 кв. м	по согласованию заинтересованных сторон	в непосредственной близости а/дорога, водопроводные, канализационные и тепловые сети

38:26:040301:118	микрорайон Новый-4, дом 68	2 140 кв. м	по согласованию заинтересованных сторон	в непосредственной близости а/дорога, водопроводные, канализационные и тепловые сети
38:26:040301:75	микрорайон Новый-4, дом 19а	500 кв. м	по согласованию заинтересованных сторон	в непосредственной близости а/дорога, водопроводные, канализационные и тепловые сети
38:26:040301:975	микрорайон Новый-4, дом 34	1 753 кв. м	по согласованию заинтересованных сторон	в непосредственной близости а/дорога, водопроводные, канализационные и тепловые сети
38:26:040301:1003	микрорайон Новый-4, дом 34	2 728 кв. м	по согласованию заинтересованных сторон	в непосредственной близости а/дорога, водопроводные, канализационные и тепловые сети

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ (здания и сооружения) для размещения промышленных объектов

Объект	Кадастровый номер	Месторасположение объекта	Площадь, кв. м	Функциональное назначение	Инженерная и транспортная инфраструктура
нежилое помещение	38-38-02/043/2007-019	квартал А, дом 14, помещение 33	139,6	подвал	ТП, телефонная связь
нежилое помещение	38:26:000000:0:115/16	квартал 78, дом 11, помещение 3	157,2	подвал	ТП, телефонная связь
нежилое помещение	38:26:040203:0:87/2	микрорайон Старо-Байкальск, ул. Боровая, строение 2, помещение 1	149,6	нежилое помещение	ТП, телефонная связь
здание	38-38-02/002/2007-193	микрорайон Старо-Байкальск, ул. Боровая, строение 2/3	16,7	проходная	ТП, телефонная связь
нежилое помещение	38:26:040203:961	микрорайон Старо-Байкальск, ул. Боровая, строение 2/2, помещение 2	429,3	нежилое помещение	ТП, телефонная связь
здание	38:26:040203:613	микрорайон Старо-Байкальск, ул. Боровая, строение 2/1	97,9	склад	ТП, телефонная связь
нежилое помещение	38:26:040501:182:68/174	квартал 189, дом 1, помещение 173, №40-64	397,8	нежилое помещение	ТП, телефонная связь
нежилое помещение	38-38-02/028/2008-661	микрорайон 17, дом 11, помещение 120	43,4	нежилое помещение	ТП, телефонная связь
нежилое помещение	38-38-02/028/2008-659	микрорайон 17, дом 11, помещение 181	137,9	нежилое помещение	ТП, телефонная связь
нежилое здание	38:26:000000:0:880	второй промышленный массив по улице 9, 623 м северо-западнее пересечения с автодорогой 20, строение 1	89,7	павильон	ТП, телефонная связь

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИТЕЛЕЙ АНГАРСКА ДОСТУПНЫМ И КАЧЕСТВЕННЫМ ЖИЛЬЕМ – ОДНА ИЗ ПРИОРИТЕТНЫХ ЗАДАЧ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ. ДЛЯ ЕЕ УСПЕШНОЙ РЕАЛИЗАЦИИ ЕСТЬ ВСЕ ВОЗМОЖНОСТИ: ГОТОВЫЕ ПЛОЩАДКИ ПОД ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ПРЕДПРИЯТИЯ СТРОЙИНДУСТРИИ, КВАЛИФИЦИРОВАННЫЕ КАДРЫ И УВЕРЕННЫЙ СПРОС НА ЖИЛЬЕ И УСЛУГИ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ



35
микрорайон

3 жилых
6-16-этажных комплекса

46,5 тыс. кв. м жилья

31
микрорайон

15 жилых домов
7 - 9 - 16 этажей

152 тыс. кв. м жилья

250
квартал

5 жилых
5-7-9-12-этажных комплексов

45 тыс. кв. м жилья

Микрорайон
Новый-4

мало- и среднеэтажное, многоэтажное,
индивидуальное строительство

284 тыс. кв. м жилья,
71 участок

256, 257, 258 кварталы,
части кварталов 254, 259, 290

малоэтажное, блокированное, многоквартирное,
индивидуальное строительство

300 тыс. кв. м жилья,
1 262 участка

33 **ТЫСЯЧИ**
человек к заселению

Ангарск. Стратегии высоких целей

607 гектаров
общая площадь застройки

**СТРОИТЕЛЬСТВО
ОБЪЕКТОВ
СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ**

- 13 детских дошкольных учреждений
- 5 школ
- Медицинский диагностический центр
- Поликлиника
- Аптека
- 5 объектов для занятий спортом
- Аквапарк
- Объекты бытового обслуживания

АНГАРСКИЙ ТЕХНОПАРК

АНГАРСКИЙ ТЕХНОПАРК – КРУПНЕЙШИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК ВОСТОЧНОЙ СИБИРИ! УСПЕШНО ПРОШЕЛ СЕРТИФИКАЦИЮ АССОЦИАЦИИ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ РОССИИ И ПОЛУЧИЛ СЕРТИФИКАТ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА

www.tp38.ru



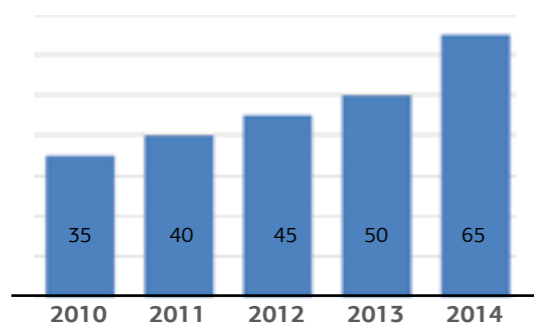
ТЕХНО парк АНГАРСК

- ▶ **ЛАУРЕАТ** национальной премии «За весомый вклад в развитие отрасли Индустриальных парков»
- ▶ **ВОШЕЛ** в первый отраслевой обзор «Индустриальные парки России» Ассоциации индустриальных парков www.indpars.ru
- ▶ **ЗАНЕСЕН** В Федеральную базу инвестиционных площадок, www.fbip.ru
- ▶ **ВКЛЮЧЕН** в карту и отраслевой обзор индустриальных парков компании «Ernst&Young», www.ey.com
- ▶ **ПОБЕДИТЕЛЬ** конкурса «Лучший Ангарский предприниматель -2012» в номинации «Бренд года»

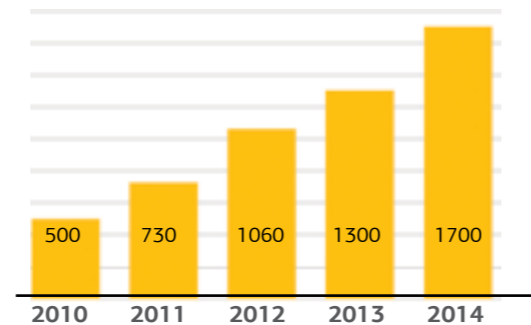
ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- 1 Производственная и офисная недвижимость
- 2 Земельные участки
- 3 Инженерная инфраструктура (тепло- и электроснабжение, водообеспечение, очистные сооружения). Стоимость подключения к инженерным сетям - 0 руб.
- 4 Транспортная доступность (автомобильные и железнодорожные магистрали, общественный транспорт, близость к областному центру)
- 5 Современные средства связи (высокоскоростной интернет и телефонная станция на 500 номеров)
- 6 Арендные каникулы для развертывания производства
- 7 Государственная поддержка резидентам

ЧИСЛО РЕЗИДЕНТОВ



КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ



450 млн руб. планируемые частные инвестиции в 2013-2015 гг.

550 млн руб. планируемые государственные инвестиции в 2013-2015 гг.

до 30% снижение затрат инвесторов при размещении производств на территории Ангарского технопарка

на 10 000 рабочих мест подготовлена инфраструктура Ангарского технопарка

ГОРОД, РОЖДЕННЫЙ ПОБЕДОЙ
ГОРОД, ГДЕ МЫ ЖИВЕМ И РАБОТАЕМ
ГОРОД, КОМФОРТНЫЙ ДЛЯ ВСЕХ
ГОРОД ВЕЛИКИХ СВЕРШЕНИЙ
ГОРОД БОЛЬШОГО БУДУЩЕГО
ГОРОД, КОТОРЫЙ МЫ ЛЮБИМ!



www.angarsk-goradm.ru

