

МЕМОРАНДУМ

О взаимном сотрудничестве между ПКИЗ «Кең байтақ нұрлы жер» и компанией PROKATOR Kft

г.Будапешт

26.09.2017

г.

ПКИЗ «Кең байтақ нұрлы жер», именуемое в дальнейшем «Сторона-1», в лице **председателя кооператива Марчук Тамары Владимировны**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **компанией PROKATOR Kft**, именуемое в дальнейшем «Сторона-2» в лице **Координатора проектов, Члена Рабочей Группы по строительству Межправительственной Комиссии Российской Федерации и Венгрии Карой Борбей**, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Меморандум о взаимном сотрудничестве (далее - **МЕМОРАНДУМ**) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Стороны договорились совместно и согласованно осуществлять деятельность по организации финансирования и строительства индивидуального жилья в рамках Национальной программы Нурлы Жер на территории Республики Казахстан (далее РК) по условиям венгерского экспортного финансирования со субсидированием венгерского государства.

Интересам Стороны-1 соответствует участие в государственной программе по формированию и содействию для граждан РК получения земельных участков для осуществления индивидуального жилищного строительства и управления Потребительским Кооперативом.

Интересам Стороны-2 соответствует: в рамках межправительственной программы по финансированию совместных строительных проектов обеспечить их реализацию по государственным, муниципальным и частным генподрядным контрактам.

Стороны договорились согласно условиям межправительственной программы по финансированию предоставить финансовое обеспечение в пользу генподрядчика на 85% суммы контрактов и 30% от стоимости контракта Венгерская сторона поставляет в Республику Казахстан сырье, материалы и оборудование, предоставляет услуги для создания строительно - производственного комплекса и для строительства объектов.

Стороны договорились согласовывать перечень поставляемого сырья, материалов и оборудования в приложениях к каждому генподрядному контракту.

1.2. Настоящий меморандум является предпосылкой для заключения в будущем, в случае, если стороны сочтут это необходимым, конкретных договоров (финансирования, подряда, поставки, оказания услуг, о совместной деятельности и. т. п.).

1.3. Меморандум не налагает на Стороны ни финансовых, ни правовых обязательств.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Стороны вправе:

- осуществлять совместную маркетинговую деятельность в сфере деятельности, предусмотренной пунктом 1.1, Меморандума;
- осуществлять поиск партнеров;
- рекламировать деятельность друг друга;
- передавать друг другу все материалы, необходимые для выполнения своих обязательств, каталоги, проспекты, чертежи, техническую документацию, фотографии, слайды, рекламные образцы и т.д.;
- организовывать совместные мероприятия, способствующие реализации настоящего Меморандума
- отказываться от предложений, если предлагаемые сделки экономически невыгодны, или если сторона не имеет возможности выполнить данное поручение надлежащим образом.

2.2. Стороны обязаны:

- не разглашать конфиденциальные сведения производственного и коммерческого порядка, которые стали известны в процессе осуществления деятельности.

3. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

3.1. При наступлении обстоятельства невозможности полного или частичного исполнения одной из Сторон обязательств по настоящему Меморандуму, а именно: пожара, стихийных бедствий, военных операций любого характера, блокады, запрещений экспорта или импорта, или других, не зависящих от Сторон обстоятельств, срок исполнения обязательств сдвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

3.2. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Меморандуму, должна о наступлении и прекращении обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств, извещать другую Сторону в срок не позднее двух недель.

3.3. Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств будут служить документы соответствующих организаций.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

4. Настоящий Меморандум вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует до реализации «проект-программы».

4.2. Меморандум может быть расторгнут с письменного уведомления и прекращает свое действие по истечении одного месяца со дня направления другой Стороне уведомления о прекращении Меморандума. В таком случае условия расторжения Меморандума определяются по взаимному согласию Сторон.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Споры и разногласия, касающиеся настоящего Меморандума, решаются переговорами или в установленном законодательством порядке.

5.2. Все изменения и дополнения действительны только в том случае, если они сделаны в письменном виде и подписаны уполномоченными на то лицами обеих сторон.

5.3. Составлен в двух экземплярах, причем оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПКИЗ «Кең байтақ нұрлы жер»

Юр. адрес: г. Астана, ул. Найзакара ¾

Тел.: 8 (7172) 54-48-47

БИН 170 240 013 715

БИК: TSESKZKA

Банк: Филиал АО «Цеснабанк»

г. Астана ул. Бейбитшилик д.43

Председатель кооператива



Марчук Тамара Владимировна

PROKATOR Kft

8163 Чаяг. Ул Вашут № 1.
Координатор проектов
Член Рабочей Группы по
строительству
Межправительственной
Комиссии
Российской
Федерации и Венгрии



Карой Борбей