

БИЗНЕС- ПЛАН ПО ОРГАНИЗАЦИИ КАРТОФЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА.

1.Резюме.

Картофель это второй хлеб, как говорят в народе, потребность в котором очень высока из года в год. Мы предлагаем создать предприятие по выращиванию картофеля и попутно с ним, чтобы соблюдать севооборот земель, выращивание овощей(капуста, морковь, свекла и т.д).

2. Описание отрасли и компании.

Данный Проект является отраслью сельского хозяйства, а именно «Производство картофеля и овощей». На сегодняшний день, этих продуктов в России не хватает и их завозят из за рубежа, наличие свободных сельскохозяйственных земель, современная технология получения высоких урожаев качественной овощной и картофельной продукции, современная высокопроизводительная техника, технологии хранения позволяют выращивать высокие урожаи картофеля и овощей и зайти в этот рынок, и закрепиться на нём. Причём стоимость выпускаемого предприятием продукта, будет очень и очень конкурентно-способной. Так как будет реализовываться более 70% собственной продукции, компания будет использовать ЕСХН (Единый Сельскохозяйственный Налог). В чём выгода применения этого налога:

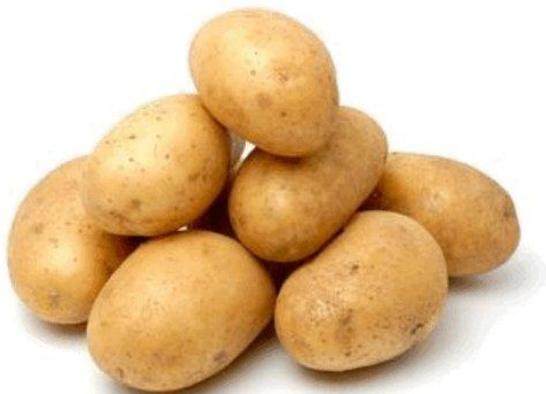
1. Налоговая база - Денежное выражение доходов, уменьшенных на величину расходов.
2. Налоговая ставка – 6%.
3. Налоговым периодом, то есть периодом времени, по окончании которого считают сумму налога к уплате, является календарный год.
4. Сельхозналог заменяет уплату следующих налогов:
 - налог на прибыль организаций (кроме налога с доходов по дивидендам и отдельным видам долговых обязательств)
 - НДС, кроме того, что платят при ввозе на территорию РФ, и при выполнении договора простого товарищества (договора доверительного управления имуществом);
 - налог на имущество организаций.

Это даёт дополнительные возможности для развития и получения высокого дохода.

3.Описание услуг(товаров).

На первом этапе становления предприятия, мы планируем засадить картофелем 150 га земли, причём мы планируем 50 га земли засадить раннеспелым сортом, картофеля остальные 100 га земли будут использованы под посадки среднеспелого сорта и позднеспелого сорта картофеля.

Мы планируем посадки раннеспелого картофеля сорта **Тимо** –



это один из лучших сортов раннего картофеля, он имеет большое количество положительных характеристик. Основные достоинства данного сорта представлены очень высокой устойчивостью к длительным морозам и жаре. Кроме всего прочего, сорт устойчив к раку и достаточно редко подвергается поражению такими распространенными болезнями, как фитофтороз, вирусы и парша обыкновенная, хорошо храниться. Также картофель этого сорта приобрел популярность и востребован у овощеводов благодаря дружной отдаче раннего урожая и хорошим вкусовым качествам клубней. Урожайность этого сорта **350–600 ц/га.**

Из среднеспелых сортов планируется к посадке среднеранний сорт **Невский**



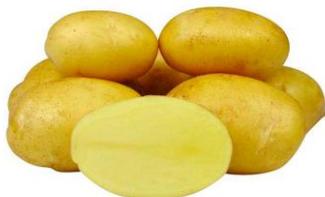
Картошка сорта Невский может похвастаться хорошей сопротивляемостью ко многим заболеваниям: альтернариозу, ризоктониозу, парше, фитофторозу, раку картофеля, фузариозу, вертициллезу, фитофторе клубней. Он прекрасно подходит для всех видов наших почв. Отличная урожайность, кулинарные и вкусовые особенности, неприхотливость в выращивании. Все эти особенности сделали Невский одним из самых популярных сортов картофеля как у нас на родине, так и за рубежом. Урожайность **380-500 ц/га.**

Сорт картофеля **Скарб** выгодно выделяется высокой и стабильной урожайностью, длительным сроком хранения, устойчивостью к парше, черной ножке и вирусным заболеваниям.



Отличается высокой урожайностью — 500 — 600 ц/га.

Сорт картофеля **Джелли**



Картофель Джелли среднего срока созревания, родом из Голландии, поражает содержанием витаминов, белков и микроэлементов. Высокие, полупрямостоячие или раскидистые кусты с цветками белой окраски выдают до 15 овально-круглой формы клубней с гладкой, слегка шероховатой, желтой кожурой. Плотная, темно-желтая мякоть, практически, не разваривается. Техническая зрелость наступает за три месяца. Хранение семенного материала может продолжаться в течение нескольких сезонов. Джелли не подвержен основным заболеваниям, незначительный урон может нанести лишь фитофтора. Урожай может достигать до 500 ц/га.

Вся продукция будет сертифицирована в Роспотребнадзоре РФ и будет получено разрешение на её реализацию. Упаковываться и поставляться продукция будет в соответствии с требованиями надзорных органов и покупателей.

4. Продажи и маркетинг.

Потенциальными покупателями нашей продукции являются государственные учреждения, такие как Министерство Обороны РФ, Министерство по ЧС РФ, ГУИН, Министерство Внутренних Дел РФ, которые проводят ежегодные тендеры на закупку данного вида продукции, торговые сети, оптовые рынки овощной продукции в регионах России. Для продвижения продукции предприятия на внутреннем рынке, будет использоваться реклама в средствах массовой информации, информация о предприятии и его продукции будет размещаться на специализированных сайтах. Будут выпущены цветные буклеты, в которых будет полная информация о предприятии. Обязательным будет участие предприятия на сельскохозяйственных выставках как внутри страны, так и проводимых за рубежом. Как уже говорилось выше, продукция предприятия будет конкурентоспособной за счёт собственных ресурсов.

5. План производства.

Располагаться предприятие будет в одной из Областей Поволжского Федерального Округа, рядом с сельхозугодиями, что уменьшит затраты на перевозку убираемой

продукции до хранилища, в месте, где буду подъездные дороги, водные ресурсы, необходимые для орошения полей. Для организации производства картофеля и овощей необходимы земли сельхоз назначения в количестве 500 га. Для работы на предприятии будут привлекаться как работники, получившие образование в специализированных учебных заведениях, которые выпускают специалистов сельского хозяйства (агрономов, механизаторов). Для этого будут делаться запросы в эти учебные учреждения, с просьбой рекомендовать специалистов нужного профиля. С этими специалистами будут проводиться собеседования, на основании которых будет приниматься решение о приглашении на работу, так и жители окрестных сёл и посёлков, которые имеют опыт и навыки работы с животными, и опыт работы на сельхоз технике. Для стимуляции желания у кандидата работать на предприятии, предприятие разработает перечень предложений (высокая зарплата, жильё, социальные гарантии и т.д.) На предприятии будут использоваться технологии, которые дадут возможность получать только экологически чистые продукты.

Планируемый объём производства: на первом этапе

Товарный картофель - 6000 тн в год

Для этого необходимо:

1. Арендовать земли сельхоз назначения. Количество земли до 400 га, для этого необходима сумма в пределах 5 000 000 (пять миллионов) рублей.

Из них –

а) 150 га будут заняты посадками картофеля(первый год);

б) 150 га отдыхают и готовятся под посадки картофеля на второй год;

в) 90 га будут заняты под посадки овощей(второй год)

г) 10 га будут использованы под строительство хранилища, базы сельхоз техники, весовой, АЗС и хранилище топлива, склады удобрений и ядохимикатов.

2. Для организации полевых работ(посадка, обработка, уборка картофеля и овощей) необходимо закупить семена картофеля в количестве 150 тн на сумму 4 500 000 рублей, сельхоз технику, а именно:

а) - три трактора МТЗ – 82 стоимостью **4 200 000 рублей;**



- один трактор МТЗ – 1221 стоимостью **2 350 000 рублей;**



б) поворотный плуг Lemken Juwel 7 Vario – 1 шт., стоимостью - **1 200 000 рублей;**



в) вертикально – фрезерный культиватор - 2 шт., стоимостью - **1 600 000 рублей;**



г) гребнеобразующая фреза Grimme GF-4 - 2 шт., стоимость - **2 400 000 рублей;**



д) картофелесажалка Grimme GL 420 – 2 шт., стоимостью – **5 890 776 рублей;**



е) самоходный опрыскиватель Pantera 4001 – 1 шт., стоимостью – **11 566 422 рубля;**



ж) четырехрядный самоходный картофелеуборочный комбайн VENTOR 4150 – 1 шт.,



стоимостью **14 800 000 рублей;**

3. Для организации полива необходимо закупить:

- дождевальные машины барабанного типа с консолью в количестве 3 шт., стоимостью **2 981 314 рублей;**



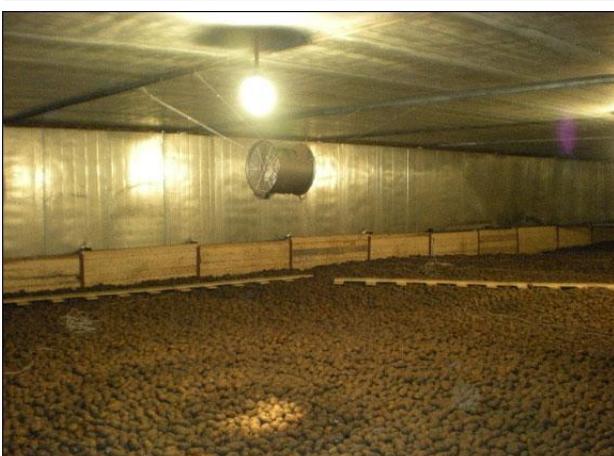
- пробурить и обустроить три скважины для забора воды на полив – **1 740 000 рублей;**

- закупить поливочные шланги для подвода воды от скважины к поливочным машинам на сумму – **1 647 000 рублей;**



4. Для хранения и переработки урожая картофеля и овощей необходимо:

- построить овощехранилище, объемом 7000 тн хранимой продукции, камерного типа, с системой охлаждения, обдува, микроклимата на сумму – **200 000 000 рублей;**



- закупить технику для приёмки, сортировки, укладки на хранение картофеля и овощей

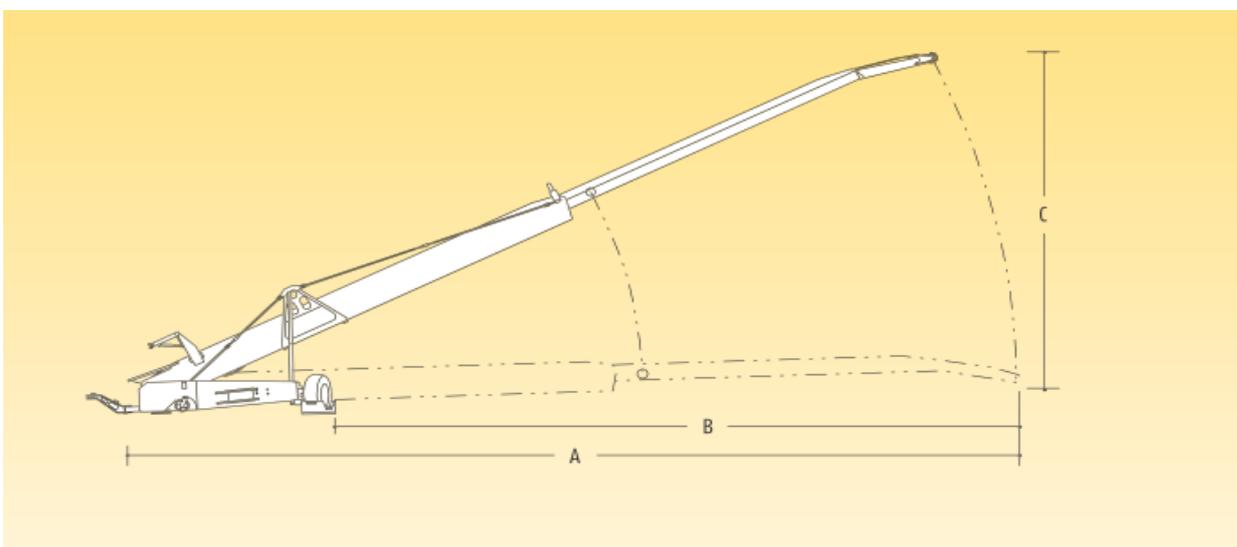
приёмный бункер GRIMME – 1 шт., стоимостью **6 299 144 рублей;**



ЛЕНТОЧНЫЙ ТРАНСПОРТЕР GRIMME SC 80-9 2 шт. стоимостью **1 920 000 рублей;**



Телескопический ленточный погрузчик Grimme 1 шт., стоимостью **1 876 200 рублей;**



Сортировочная машина 1 шт., стоимостью 2 500 000 рублей;



Транспортер подборщик картофеля 1 шт.- стоимостью **448 000 рублей;**



Электрический погрузчик GOODSENSE – 2 шт. стоимостью **1 956 000 рублей;** Грузоподъемность до 5 тонн; Высота подъема - от 3-х до 6-и метров



ИТОГО: Для организации картофельного хозяйства необходимо

274 874 856 рублей или 3 820 000 евро.

Проведя полный цикл работ по организации производства, мы планируем, ежегодно, получать следующий доход от реализации продукции:

Первый год мы планируем получить урожай картофеля на площади 150 га – 5500 тн. Его реализация даст нам **доход 5000000 x 25 рублей(средняя цена) = 137 500 000 рублей.**

На второй год будет посажено картофеля на площади 200 га с которых планируется урожай 7100 тн. Его реализация принесёт **доход 7100000 x25 = 177 500 000 рублей.**

Валовой доход за два года составит 315 000 000 рублей.

Следовательно, окупаемость картофельного производства составит 24 месяца.